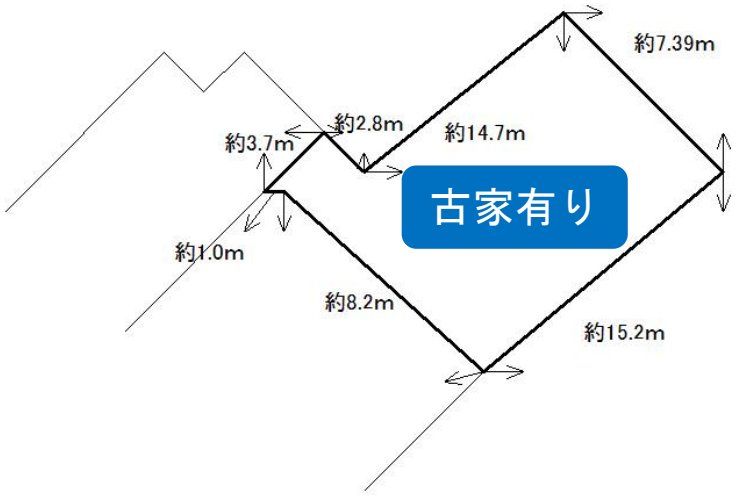

売　地

物件種目	売　地		
最適用途			
最寄駅	南海高野線　千代田駅		
土地面積	公簿　135.78 ㎡	ほかに私道面積	共有持分 約39.6 ㎡
価格	1,150万円	3.3㎡単価	

所在地	河内長野市木戸2丁目16-5			
交通	南海高野線　千代田駅 駅より徒歩11分			
土地権利	所有権	地　目	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層	
建ぺい率	60　%	容積率	200　%	
他の制限				
地　勢	平坦			
引渡条件	現況渡し			
現　況	上物有り	引渡日	2023年12月下旬	
接道状況（角地・間口）				
設　備	上水道　下水道　都市ガス			
備　考	建物Ｓ51年8月築約89.02㎡　契約不適合責任免責 前面道路共有持分43条但書道路 買主負担にて43条但書申請を行なうこと			

会員番号		物件番号	

土地約41.07坪

★東側日当り良好！

物件番号

大阪府知事免許（3）第55770号
河内長野市を中心とした南大阪の不動産情報
ユーケイホームズ株式会社
〒586-0001 河内長野市木戸1丁目1番10号
TEL:0721-55-3466
FAX:0721-55-3467

【客付会社様へ】

■手数料：
■取引態様：
■情報公開日：

物件番号